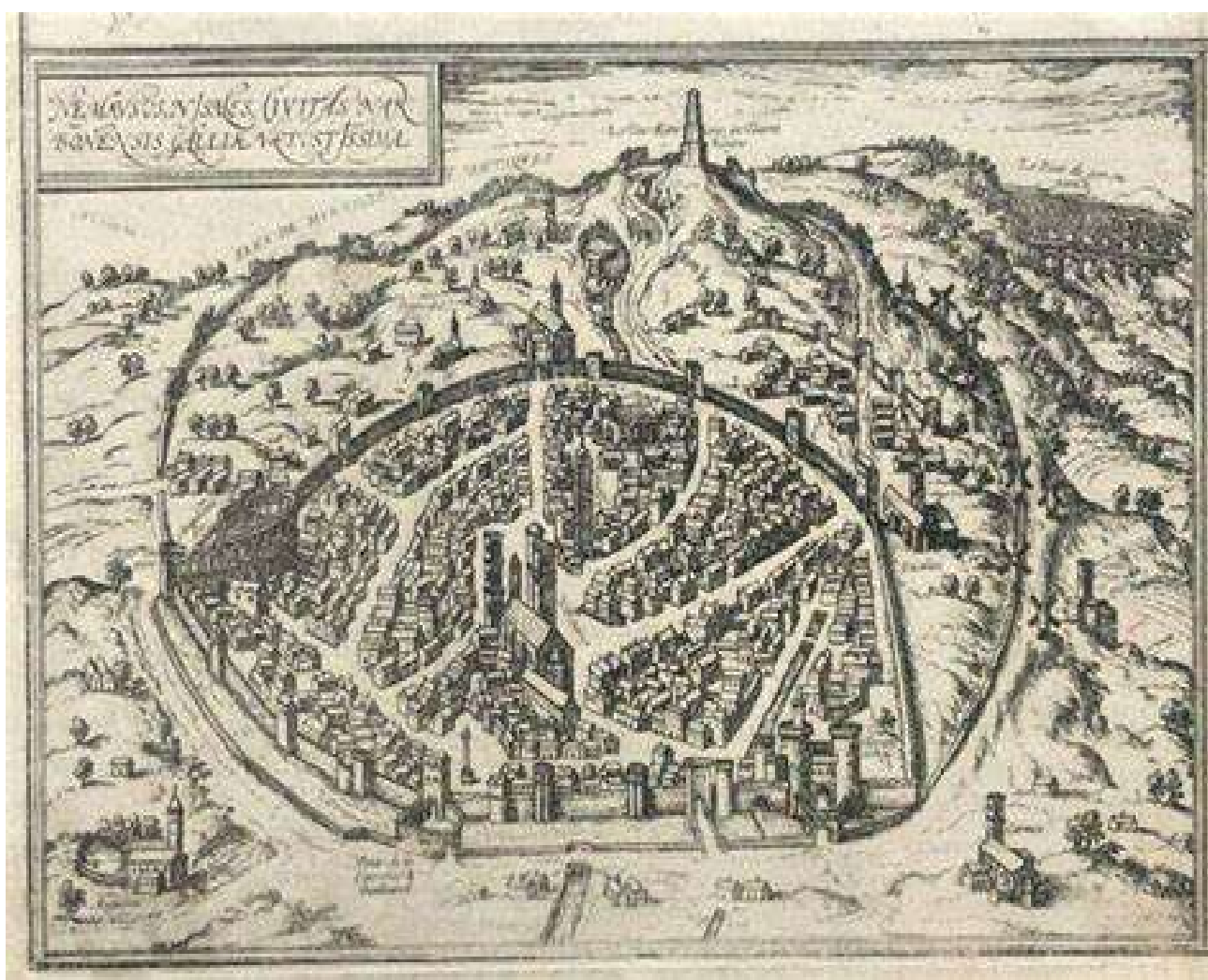




Dossier Loc 'Etudes 2024

OFFRES DE PARTICULIER A PARTICULIER



En aucun cas, la responsabilité de la Ville de Nîmes et du Service Jeunesse ne pourra être engagée en cas de problème.

Point Accueil Jeunesse

Sans RDV :

Le mercredi

Au 9a rue Gretry

30000 Nîmes

04.66.27.76.86

Ou

Sur RDV : lundi / mardi et jeudi / vendredi

9h00 – 12h00 / 14h00 – 17h00

« Tu ne me chercherais pas si tu ne m'avais trouvé... »

Blaise Pascal

Offres de location : de particulier à particulier

CHAMBRES

STUDIOS

Réf 67

Loue studio de 13 m² meublé avec cour et parking. Cuisine équipée.

Quartier : CHU Carrémeau

Libre immédiatement

Loyer : 400€ (eau et électricité comprises)

Tél : 06.51.20.35.56

Mise à jour le 19/04/2024

Réf 70

Loue studio de 14 m², tout équipé, rangements, bien situé en centre-ville. Proximité Transports (Gare routière et Gare). Le plus, climatisé, tout confort, entrée individuelle. Calme et sécurisé.

Quartier : Centre-ville

Libre de Septembre à Juin.

Loyer : 390€ (WiFi compris)

Tél : 06.73.15.85.01

Mise à jour le 19/04/2024

Réf 76

Loue studio de 29 m², avec cour. Quartier calme, le montant du loyer comprend l'électricité, l'eau et le chauffage/climatisation.

Quartier : Gare Avenue Carnot

Libre le 8 juillet 2024.

Loyer : 510€

Tél : 06.11.03.12.72

Mise à jour le 17/05/2024

Réf 81

Loue studio de 20 m² meublé avec cour. Cuisine équipée, calme, ensoleillé avec balcon donnant dans une cour privé. Entrée sécurisée au 2nd étage. L'eau est comprise dans le loyer.

Quartier : Carré d'Art

Libre le 1^{er} juillet 2024

Loyer : 360€ + 35€ de charges

Tél : 06.86.86.02.57

Mise à jour le 25/06/2024

P1

Réf 39

Loue P1 de 18m² avec cuisine équipée cour et équipé de la fibre. Combles isolés. Classé E en DPE A proximité Fac Vauban, Fac des Sciences, école supérieure d'architecture, lignes de Bus Tango.

Quartier : Ranguel

Loyer : 337€ + 34€ par mois

Libre au 1 juillet 2023

Tél : 06.67.63.12.08

Mise à jour le 19/04/2024

Réf 59

Loue P1 de 22m² meublé et rénové (clic-clac, penderie, bureau, table de cuisine et chaises), cuisine équipée (réfrigérateur, plaques électriques, micro-ondes), salle de douche avec W.C.

Situé en premier étage, traversant, à 5mn à pied de la fac Vauban.

Bail meublé 1 an renouvelable.

Dépôt de garantie égal à deux mois de loyer (365€X2=730€)

Caution solidaire des parents demandée.

Quartier : Gambetta

Loyer : 390€ (15€ de charge et 10€ prévision d'eau)

Libre le 1 janvier 2024

Tél : 07.66.29.01.37

Mise à jour le 13/02/2024

4

Réf 78

Loue P1 de 30 m² meublé, cuisine équipée, chambre indépendante, salle d'eau, grand placard.

Logement clair, 2 grandes fenêtres sur cour arborée.

Quartier : Oratoire

Loyer : 450€ TTC

Libre le 1 août 2024

Tél : 06.84.79.11.61

Mise à jour le 10/06/2024

Réf 79

Loue P1 de 22 m² meublé (studio avec cuisine séparée), traversant au 1^{er} étage, à 7 minutes à pieds de la fac Vauban.

Quartier : Gambetta-Vauban

Loyer : 390€

Libre le 1 juin 2024

Tél : 07.66.29.01.37

Mise à jour le 10/06/2024

P2

Réf 71

Loue P2 meublé de 30m², cuisine équipée, machine à laver la vaisselle et le linge, petit espace jardin, parking, quartier calme à 15 minutes à pied de la Fac Vauban, entrée indépendante. Bail meublé jusqu'en juin 2024.

Quartier : Planette

Loyer : 480€ (chauffage, eau, électricité, internet compris)

Libre le 1 septembre 2024

Tél : 06.16.11.17.90

Mise à jour le 19/04/2024

Réf 74

Loue P2 meublé de 38m², cuisine équipée, appartement parfaitement situé dans l'écusson, petite copropriété, calme, refait à neuf, nouvelles fenêtres, nouveau radiateur, proche de toutes commodités. Propriétaire sur place à Nîmes.

Quartier : Ecusson - centre-ville (angle rue Nationale rue Corconne)

Loyer : 560€

Libre mi-mars 2024

Tél : 06.62.70.82.17

Mise à jour le 22/02/2024

Réf 77

Loue P2 meublé de 55m², cuisine équipée, appartement rénové situé en plein centre-ville, tout confort, calme et sécurisé. Proche du théâtre. 1^{ER} étage.

Quartier : Maison Carrée-Madeleine

Loyer : 590€

Libre au 1^{er} septembre 2024

Tél : 06.32.15.09.30

Mise à jour le 21/05/2024

Réf 80

Loue P2 meublé de 30m², 2^{ème} étage, très lumineux, cuisine, salle de douche, 1 chambre.

Quartier : Gambetta

Loyer : 440€

Libre au 1^{er} juin 2024

Tél : 07.66.29.01.37

Mise à jour le 10/06/2024

Réf 82

Loue P2/P3 de 24m², calme, très lumineux, baie double vitrage sur vue agréable, volet roulant électrique, cuisine équipée, 2 couchage en 140, salle d'eau WC avec lave-linge, terrasse privative, interphone, proche commodités.

Quartier : Mont du Plan

Loyer : 420€ TTC

Libre au 1^{er} août 2024

Tél : 06.41.39.51.41

Mise à jour le 11/07/2024

COLOCATION

Réf 73

Loue en colocation de 4 étudiants ou jeunes actifs dans petite copropriété située en ville, bel appartement P4 meublé de 100 m², cuisine équipée, cour et terrasse de 30 m², à 5 minutes à pieds des facultés Carmes, Vauban, Hoche, et à 10 minutes de la gare.

Quartier : Richelieu

Loyer 350€ + 70€ de charges

Libre à partir du 06/02/2024

Tél : 06.65.57.14.76

Mise à jour le 13/02/202

CONTACTS :

↪ **Pascale Colombani** - animatrice Information Jeunesse :

📞 **04 66 27 76 85**

Pascale.colombani@ville-nimes.fr

↪ **Thomas Gilles** – coordinateur Information Jeunesse :

📞 **04 66 27 76 92 / 06 87 21 50 04**

Thomas.gilles@ville-nimes.fr