



**TABLEAU D'ASSEMBLAGE : 1/100 000ème**



**LEGENDE**

- LIMITE ZONE PLU
- Secteur à plan de masse N°1
- Sous-secteur PAVLOV
- Emplacement réservé
- Protection des points de vue
- Espace Boisé Classé
- Zone non aedificandi
- Espace de Bon Fonctionnement
- Servitude d'Attente de projet - SAP/PAPAG
- Zone Tampon
- Transparence hydraulique - étude CARREX
- Contraintes Abord Equipement Pénitentiaire
- Constructions et installations nécessaires à l'activité
- Ilots constructibles
- Polygone d'implantation
- Bassins et Cadereaux
- Parcs et jardins
- Périmètre de Protection Prise d'eau Nîmes Ouest - Canal BRL
- Périmètre de protection rapprochée - Captage d'eau
- Sursis à statuer
- Cheminement piéton
- Zone Non Aedificandi
- Marge de recul
- Zone végétalisée
- Arbres Remarquables
- Points d'accès à l'îlot
- Possibilité d'extension de 20%
- Protection Capitelles
- Mas Changement de destination
- OAP
- PAE
- Saisine SNCF
- L102-13

**DEPARTEMENT DU GARD**

**Plan Local d'Urbanisme**

**PLAN LOCAL D'URBANISME**

**1ère Modification**

**ZONAGE**  
Echelle : 1/2000

**PLANCHE**  
**F11**

Nîmes, vers un projet de ville durable

PRESCRIPTION le 29/02/2019	PROJET ARRÊTÉ le 30/09/2017	APPROUVÉ le 07/07/2016	MODIFICATION SIMPLOIFIÉE le / /	REVISION ALLEGÉE le / /	MISE A JOUR le / /
-------------------------------	--------------------------------	---------------------------	---------------------------------------	----------------------------	-----------------------